



Associació de Veïns de QuintMar

Centre Cívic

Passeig Margalló, 19

08870 QuintMar, Sitges

Com a President de la l'Associació de Propietaris i Ciutadans de Quint Mar, Ciutat Jardí i d'acord amb el que disposa l'article 553-21.1 del Codi Civil de Catalunya, per la present el convoquem perquè assisteixi a l'**Assemblea Ordinària** que té previst celebrar-se el proper **5 de juliol de 2020**, a les 10:00 hores en primera convocatòria i a les 10:30h en segona convocatòria que tindrà lloc a la seu del Centre Cívic, Passeig Margalló, 19 d'acord amb el següent **ordre del dia**:

1. Lectura i aprovació de l'acta anterior.
2. Estat dels comptes i pressupost per a l'any 2020.
3. Gestions realitzades des de la constitució de la nova Junta.
4. Mecanismes de comunicació de la nova Junta: pàgina web, WhatsApp i correu electrònic.
5. Presentació dels nous Estatuts de l'Associació.
6. Activitats i esdeveniments del Centre Cívic.
7. Canvis i incorporació de nous vocals a la Junta
8. Informacions diverses.
9. Torn obert de paraules

Atentament,

Albert Vilanova Ferreras

President

COM A CONSEQÜÈNCIA DE LES MESURES DE SEGURETAT DEGUDES A LA PANDÈMIA, L'AFORAMENT DE L'ASSEMBLEA ESTARÀ LIMITAT, I SERÀ OBLIGATORI L'ÚS DE MASCARETA.

Nota important:

- 1) D'acord amb el que disposa l'art. 553-21.4 C) del CCC, els vots dels propietaris que no assisteixin a la reunió es computen en el sentit de l'acord pres per la majoria, sense perjudici del seu dret d'oposició.
- 2) D'acord amb el que disposa l'art. 553-24.1 del CCC es fa constar que el propietari que a el dia de la assemblea no estigui al corrent de pagament amb la Comunitat tindrà privat el dret a vot.
- 3) Amb la finalitat de poder incloure'ls en el cens de votació preguem procedeixin a efectuar el pagament de la quota corresponent a l'any 2020 abans de l'Assemblea. Realitzem aquesta petició pel fet que comptem amb una base de dades incorrecta per a poder girar amb seguretat les seves quotes. Mitjançant el correu info@sitgesquintmar.org pot demanar cita amb la Tresorera o altres membres de la Junta per fer el pagament personalment al Centre Cívic, o bé per transferència demanant el número de compte de la Associació a través del correu electrònic info@sitgesquintmar.org
- 4) Com a conseqüència de les mesures de seguretat degudes a la pandèmia, la documentació de l'Assemblea, es podrà consultar a través de la web de l'Associació (sitgesquintmar.org).