



Associació de veïns i veïnes de QuintMar

Centre Cívic

Passeig Margalló, 19

08870 QuintMar, Sitges

A L'atenció del señor Eduard Terrado i Pablo, Regidor

NETEJA I MANTENIMENT DE LA FRANJA PERIMETRAL DE PROTECCIÓ

La nova Junta de l'Associació de veïns i veïnes de Quintmar ha estat reclamant la neteja i manteniment de la franja perimetral de protecció del barri, així com la neteja de les parcel·les sense construir des de l'inici del seu període de govern.

Durant el mes de maig de l'any passat ja es va comunicar a l'Ajuntament la necessitat de fer-se càrrec de la neteja i manteniment de la franja perimetral de protecció, ja que feia més de 2 anys que no es feia.

De nou ens veiem en la necessitat de reiterar la necessitat d'iniciar les accions de neteja i manteniment de la franja perimetral de protecció, atesa la proximitat de l'estiu i, per tant, l'empitjorament del risc d'incendi forestal.

Som coneixedors de la Llei 3/2005 de 22 d'abril i dels seus articles 3 i 4 i la seva modificació posterior mitjançant la Llei 2/2014 de 27 de gener, que determinen l'obligatorietat dels propietaris de les finques de les urbanitzacions de fer-se càrrec d'aquesta mesura de prevenció d'incendis, però ens veiem en la necessitat d'informar a l'Ajuntament de la impossibilitat de realitzar aquesta acció per part de l'Associació de veïns i veïnes de Quintmar, per les següents raons:

1. El barri no disposa d'òrgan gestor, Junta de la urbanització o entitat urbanística col·laboradora com indiquen les esmentades Lleis per executar els treballs de neteja i manteniment de la franja perimetral.
2. La urbanització de Quintmar ja va ser recepcionada per l'Ajuntament de Sitges, per tant en aquests moments és un barri més de Sitges.
3. L'Associació de veïns i veïnes de Quintmar, no disposa de suficient informació pel que fa als propietaris de les finques de Quintmar per elaborar qualsevol acció de manteniment de la franja perimetral.
4. Tot i la voluntat de l'Associació de representar tots els veïns i veïnes del barri, el nombre de socis de ple dret de l'Associació de veïns i veïnes de Quintmar en aquests moments, no arriba ni al 10% del nombre de propietaris de les finques de Quintmar.
5. L'Ajuntament de Sitges ha realitzat durant els darrers anys la neteja i manteniment de la franja perimetral del barri de Quintmar.
6. La pròpia web de l'Ajuntament de Sitges, en el seu apartat de Prevenció d'Incendis, ja indica que és el propi Ajuntament en col·laboració amb les Associacions de veïns del municipi, qui realitza la neteja i manteniment de la franja perimetral de protecció del municipi de Sitges.
7. La proximitat del Parc natural del Garraf hauria de facilitar una entesa amb la Diputació de Barcelona per realitzar els treballs de neteja i manteniment de la franja perimetral, ja que la protecció de les finques de Quintmar que s'obté amb la franja perimetral, d'un possible incendi a la zona forestal adjacent al barri de Quintmar, també exerceix una protecció al parc natural d'un possible incendi forestal que es produeixi a l'interior de la urbanització.

Per totes aquestes qüestions reiterem a l'Ajuntament de Sitges la necessitat que es faci càrrec de la neteja i manteniment de la franja perimetral de protecció. Ni l'Associació de veïns i veïnes de Quintmar, ni els seus propietaris, de forma individual, no tenim capacitat d'executar aquests treballs.


Les condicions meteorològiques han ajudat els darrers anys a no patir incendis forestals importants a les zones forestals limítrofes amb el nostre barri. No obstant això, tots sabem que el canvi climàtic està afavorint la modificació de les condicions de les temperatures i règim de pluges, especialment en el arc mediterrani, on les nostres espècies arbòries, són tots els estius protagonistes d'incendis forestals, que encara que tinguin poca extensió, en alguns casos, provoquen massives evacuacions de veïns, greus pèrdues materials, i en alguns casos, afectacions personals. No volem que els nostres veïns i veïnes puguin trobar-se en una situació d'aquests tipus aquest estiu.

Com sabeu molt bé, l'Associació de veïns i veïnes de Quintmar està incondicionalment implicada en la millora de la qualitat de vida dels nostres veïns, i en la col·laboració amb l'Ajuntament en la resolució de totes les qüestions que afecten al nostre barri, però en aquesta qüestió que afecta directament la seguretat de les persones, i que malauradament l'Associació no pot abordar, ha de ser l'Ajuntament que agafi les regnes d'aquest tema i iniciï els treballs de manteniment de la franja perimetral de protecció, evitant d'aquesta manera una possible situació de risc per als nostres veïns i veïnes aquest estiu.

Cordialment

ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE QUINTMAR

Sitges, 10 de març de 2021



Albert Vilanova Ferreras
President